Załącznik nr 5 do SIWZ

WZÓR UMOWY

UMOWA NR .....

zawarta w dniu **..... r.** w Lublinie pomiędzy:

Instytut Medycyny Wsi im. Witolda Chodźki z siedzibą w Lublinie, adres: ul. dr Kazimierza Jaczewskiego 2, 20-090 Lublin, NIP: 712 010 37 81, REGON: 000288521 - zwanym dalej Zamawiającym - reprezentowanym przez:
.....
a
.....; NIP ....., REGON ..... - zwanym dalej Wykonawcą - reprezentowaną przez:
.....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, pn: **Dostawę mebli na potrzeby Instytutu Medycyny Wsi im. Witolda Chodźki w ramach projektu *pn. „Centrum Boreliozy i innych chorób odzwierzęcych”,*** Znak sprawy **483/D/2020,** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa mebli na potrzeby Instytutu Medycyny Wsi im. Witolda Chodźki w ramach projektu *pn. „Centrum Boreliozy i innych chorób odzwierzęcych”*,** szczegółowo określonego w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy, fabrycznie nowego, kompletnego, odpowiadającego standardom jakościowym, technicznym i funkcjonalnym, nie będącego uprzednio przedmiotem ekspozycji i wystaw, oryginalnego, wolnego od wad prawnych i faktycznych, spełniającego wymagania określone w SIWZ oraz załączniku nr 1 do Umowy, pełnowartościowego oraz zgodnego z zaleceniami, normami i wymaganiami techniczno-eksploatacyjnymi obowiązującymi na terenie RP i Unii Europejskiej.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia przedmiotu umowy pod adres: Instytutu Medycyny Wsi im. Witolda Chodźki, ul. Kazimierza Jaczewskiego 2, 20-090 Lublin, piętro III.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy przedmiotu zamówienia fabrycznie nowego i spełniającego wymagania norm technicznych stosowanych w Polsce (PN) oraz norm europejskich.
5. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do skontaktowania się z Zamawiającym w celu uściślenia szczegółów w zakresie wykonania mebli, dokonania dokładnego pomiaru, uzgodnienia kolorów płyt meblowych i/lub tapicerek. Wszelkie uwagi oraz wymagania Zamawiającego zgłoszone w ramach w/w zakresu Wykonawca będzie zobowiązany uwzględnić w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody powstałe u Zamawiającego i osób trzecich w związku z zastosowaniem dostarczonego przez Wykonawcę towaru niespełniającego wymogów określonych niniejszą umową.
7. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania pisemnie na adres e-mail wskazanego przedstawiciela Zamawiającego, o planowanym terminie dostawy przedmiotu zamówienia wraz z podaniem godziny i miejsca przekazania przedmiotu zamówienia w terminie nie później niż na 3 dni roboczych przed planowaną datą dostawy.

8. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy wraz z wniesieniem na miejsce wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego, jego montaż.
9. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego przygotowania przedmiotu umowy do użytkowania.
10. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę towaru lub nieprawidłowego dostarczenia towaru Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do prawidłowej realizacji złożonego zamówienia, a Wykonawca zobowiązuje się w nieprzekraczalnym terminie do 2 dni dokonać prawidłowej realizacji zamówienia po wezwaniu go przez Zamawiającego.
11. Odpowiedzialność za bezpieczeństwo towaru i ryzyko uszkodzeń do czasu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym, ponosi Wykonawca.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy wynosi **maksymalnie 21 dni** od dnia zawarcia umowy o zamówienie publiczne, **nie później jednak niż do 22 grudnia 2020 r.**
2. Zamawiający za datę dostawy przedmiotu umowy uważa datę zakończenia czynności odbioru tj.: zakończenia wszystkich czynności technicznych i prawnych związanych z odbiorem oraz podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Termin realizacji umowy upływa z dniem wygaśnięcia gwarancji, określonej w §5 niniejszej umowy.

§3

1. Wartość niniejszej umowy, zgodnie z **załącznikiem nr 2 do Umowy** wynosi:
   Cena brutto ..... zł,
   (słownie:.....zł).
   Cena netto..... zł,
   (słownie:.....zł)
   stawka podatku VAT ..... %, tj. ..... zł.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności cenę dostawę oraz transport do siedziby Zamawiającego przedmiotu umowy, podatek akcyzowy, opusty, rabaty, ubezpieczenia towaru na czas transportu, wszelkie koszty gwarancji i serwisu gwarancyjnego na zasadach określonych w niniejszej umowy.
3. Płatność za przedmiot umowy nastąpi w ciągu **14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury,** na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Termin uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpiło w ostatnim dniu upływu terminu.
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru bez zastrzeżeń podpisany przez obydwie Strony Umowy. Protokół ten będzie stanowił załącznik do faktury.
5. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 r., poz. 2191 ze zm.).
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należności za szkody spowodowane przez Wykonawcę względem Zamawiającego, jak i osób trzecich i ich ubezpieczycieli, jeżeli osoby te zgłoszą na piśmie uzasadnione roszczenie.
7. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie przenieść całości ani części wierzytelności wynikającej z umowy na osoby trzecie

§ 3

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości oraz rękojmi za wady gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na zasadach określonych w ustawie Kodeks cywilny, przy czym Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
2. Okres gwarancji **wynosi ……. miesiące** od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

3. Gwarancja obejmuje pełną usługę naprawy, serwisu oraz wszystkie wykryte podczas eksploatacji sprzętu usterki i wady oraz awarie i uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego użytkowania urządzenia.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest dokonać na własny koszt naprawy w terminie określonym w załączniku nr 1 do Umowy od daty zgłoszenia pisemnie lub e-mailem wad lub usterek podlegających gwarancji albo zgłoszenia naprawy. W przypadku, jeżeli naprawa wymaga sprowadzenia części termin naprawy przedłuża się do 14 dni. Usunięcie wad lub usterek bądź naprawy głównej będzie potwierdzone bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołem sporządzonym przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej wymiany samochodu na nowy, wolny od wad, o parametrach nie gorszych niż parametry samochodu stanowiącego przedmiot umowy, w przypadku gdy:
   a) wystąpi trzy razy naprawa główna, wówczas wymiana nastąpi w terminie 14 dni licząc od dnia zdiagnozowania czwartej wady lub usterki;
   b) czas naprawy przedmiot umowy przekroczy 14 dni licząc od dnia zgłoszenia wady lub usterki, wymiana nastąpi w terminie 14 dni licząc od dnia kiedy upłynął termin na dokonanie naprawy.
6. Dokonanie naprawy polegające na usunięcie wad i usterek będzie każdorazowo stwierdzone protokolarnie.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść.
8. Jeżeli w okresie gwarancji Wykonawca nie dokona na własny koszt napraw (nie usunie wad/usterek) w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo do dokonania naprawy we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (w tym do obciążenia Wykonawcy kosztami naprawy).
9. Wykonawca zapewnia, że usługi gwarancyjne świadczone będą przez osobę/osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu.
10. Zgłoszenia powstałych wad lub usterek należy kierować pisemnie na adres **e-mailowy: …….** W nagłych przypadkach dopuszczalny jest kontakt telefoniczny pod **nr tel.: +48 ……..,** potwierdzony następnie pisemnie e-mailem. W przypadku zmiany w/w danych kontaktowych Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznej aktualizacji.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących wysokościach:
   1) za opóźnienie w dostawie zamówionego towaru – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem, iż jeżeli opóźnienie będzie trwało dłużej niż 10 dni to Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i zastosowania kary wynikającej z pkt. 2, jak również z zastrzeżeniem, iż maksymalna wysokość kary umownej z tytułu opóźnienia w dostawie nie będzie większa niż wysokość wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1;
   2) za odstąpienie przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
   3) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 1% wartości całości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie.
2. W przypadku, gdy Wykonawca rozwiąże umowę lub odstąpi od umowy z powodu okoliczności leżących po jego stronie, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. W razie odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o naliczeniu kar umownych i wezwie do ich zapłaty w terminie 3 dni roboczych, w przypadku zaś braku zapłaty w wyznaczonym terminie potrącenia mogą być dokonywane przez Zamawiającego w sposób określony w ust. 4.
6. W przypadku szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy w terminie, Zamawiający ma prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości przenoszącej zastrzeżone w niniejszej umowie kary umowne.
7. Kary umowne podlegają kumulacji do 80% z zastrzeżeniem możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 5

1. Jako odpowiedzialnego/nych za wykonanie postanowień zawartych w niniejszej umowie Zamawiający wyznacza:

   .....

   (Imię i nazwisko, adres e-mail; nr telefonu)
2. Jako odpowiedzialnego/nych za wykonanie postanowień zawartych w niniejszej umowie Wykonawca wyznacza:

.....

(Imię i nazwisko, adres e-mail; nr telefonu)

3. Ewentualna zmiana osób pełniących funkcje, o których mowa w ust. 1 i 2 nie powoduje zmiany niniejszej umowy. O zmianie ww. osób Strony będą niezwłocznie informowały się pisemnie. Zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostanie sporządzone na piśmie i dostarczone drugiej stronie.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu oprócz wypadków wymienionych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.), przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu w sytuacji:
   1) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy;
   2) utraty przez Zamawiającego źródła finansowania niniejszej umowy w całości lub części, a także w przypadku przesunięcia źródeł finansowania niniejszej umowy;
   3) niedostarczenia przez Wykonawcę towaru lub dostarczenia towaru w sposób uniemożliwiający podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.
3. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. Z prawa odstąpienia Zamawiający może skorzystać w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 3.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w każdym czasie bez prawa Wykonawcy do żądania odszkodowania w przypadku dopuszczenia się przez Wykonawcę przy wykonywaniu umowy przestępstwa lub gdy Wykonawca w sposób rażący nie wykonuje lub nienależycie wykonuje postanowienia umowy.
6. W przypadku rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym Wykonawcy należy się wynagrodzenie jedynie za dostawy zrealizowane do dnia rozwiązania umowy.

§ 7

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian zawartej umowy oraz określa warunki takich zmian w zakresie:
   1) zmianami obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
   2) wystąpienia zdarzeń siły wyższej, jako zdarzeń zewnętrznie niemożliwych do przewidzenia i niemożliwych do zapobieżenia;
   3) zmiany jakości, parametrów lub innych cech charakterystycznych dla przedmiotu zamówienia, w tym zmiany numeru katalogowego towaru bądź nazwy własnej towaru w przypadku gdy nastąpiła zmiana w procesie produkcyjnym wynikająca z postępu technologicznego lub też będzie to konieczne ze względu na zmianę przepisów prawa, pod warunkiem że towar zamienny nie może posiadać gorszych parametrów od objętych niniejszą umową;
   4) wysokości ceny, w sytuacji gdy w czasie trwania umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części ceny, której zmiana dotyczy;
   5) zmiana zakresu przedmiotu zamówienia i obniżenie ceny w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości;
   6) zmianą terminu umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w §2 Umowy bądź okoliczności wynikających z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, po ustaleniu i zaakceptowaniu przez Strony nowego terminu realizacji przedmiotu umowy. Zmiana nie może spowodować zmiany ceny wynikającej z oferty Wykonawcy. Zmiana może dotyczyć terminu realizacji przedmiotu umowy bez naliczania kar umownych;
   7) zmianą Wykonawcy, któremu Zamawiający udzieli zamówienia publicznego w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, pod warunkiem, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy.
2. Ponadto, Zamawiający dopuszcza następujące istotne zmiany treści umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy zgodnie z dyspozycją art. 144 ust. 1 pkt. 2), pkt. 3), pkt. 4), pkt. 6) ustawy Pzp.
3. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy, zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.
4. Zmiana adresu, nazwy lub formy organizacyjno-prawnej którejkolwiek ze stron umowy nie stanowi zmiany jej treści i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Strony zobowiązują się do informowania siebie wzajemnie o zmianie formy organizacyjno-prawnej, o zmianie adresu lub osób. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, poczytuje się, że wszelkie doręczenia i powiadomienia skierowane pod dane teleadresowe, podane w niniejszej umowie uważa się skuteczne.

§ 10

1. Strony Umowy są zobowiązane do podjęcia wszelkich działań koniecznych do uniknięcia ryzyka konfliktu interesów mogącego powstać w związku z interesami gospodarczymi, powiązaniami politycznymi, związkami rodzinnymi lub emocjonalnymi lub innymi wspólnymi interesami mającymi lub mogącymi mieć wpływ na bezstronne i obiektywne wykonanie Umowy.
2. Niniejsza umowa poddana jest właściwości prawa polskiego. Wszelkie sprawy nieuwzględnione niniejszą umową będą regulowane przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, jak również przepisów wykonawczych do tych ustaw właściwych ze względu na przedmiot umowy.
3. Dla skuteczności składanych oświadczeń, wezwań, zawiadomień dokonywanych czynności prawnych przez strony, związanych z realizacją niniejszej umowy, strony zastrzegają formę pisemną pod rygorem nieważności.

4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i wskazane w niniejszej Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
5. Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi w Lublinie.
6. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznikami do umowy są:
1 Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do umowy;
2. Formularz „Oferta Wykonawcy"– załącznik nr 2 do umowy.

Wykonawca	**Zamawiający**
……	……